

# 4. Synthèse financière d'une affaire

La synthèse financière est le cœur du pilotage économique d'un chantier ☐.

Elle permet de comparer, à tout moment, le **prévisionnel** issu du devis avec le **réalisé** provenant des commandes fournisseurs, des heures de chantier et des factures.

## ☐ Présentation générale

L'onglet **Synthèse financière** est le premier onglet affiché lorsque vous accédez à la page de suivi d'une affaire.

Il présente un tableau de synthèse regroupant les données issues :

- Des devis et avenants,
- Des commandes d'approvisionnement,
- Des heures travaillées,
- Des factures fournisseurs.

	Cde principale	Avenant n°1	Synthèse Affaire Devis	En cours Commandes envoyées	Fin de chantier Factures reçues
<b>Prix de vente HT</b>	██████ €	██████ €	██████ 4.91 €		
<b>Panneaux (HT)</b>	██████ €	██████ €	██████ €	██████ €	██████ €
<b>Portes (HT)</b>	██████ €	██████ €	██████ €	██████ €	██████ €
<b>Divers (HT)</b>	██████ €	0.00 €	██████ €	██████ €	██████ €
<b>Accessoires (HT)</b>	██████ €	██████ €	██████ €	██████ €	██████ €
<b>Chassis (HT)</b>	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
<b>Locations (HT)</b>	0.00 €	0.00 €	0.00 €	██████ €	██████ €
<b>Transports (HT)</b>	██████ €	██████ €	██████ €	██████ €	██████ €
<b>Bennes (HT)</b>	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
<b>Total Fournitures HT</b>	██████ 9.18 €	██████ 8.12 €	██████ 7.30 €	██████ 8.06 €	██████ 2.30 €
<b>Main d'oeuvre chantier (HT)</b>	██████ €	██████ €	██████ €	██████ €	35 638.22 €
<b>Main d'oeuvre encadrement (HT)</b>	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
<b>Total Main d'oeuvre HT</b>	██████ 1.42 €	██████ 5.07 €	██████ 5.49 €	██████ 8.22 €	██████ 8.22 €
<b>Nombre d'heures</b>	914h55min	2h48min	917h43min	914h54min	914h54min
<b>Déductions facturation HT</b>	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
<b>Coût total HT</b>	██████ €	██████ €	██████ 3.79 €	██████ 6.28 €	██████ 0.52 €
<b>Marge contributive HT</b>	██████ €	██████ €	██████ 1.12 €	██████ 8.63 €	██████ 4.39 €
<b>Coefficient marge</b>	██████ %	██████ %	██████ 5.90 %	██████ 7.72 %	██████ 0.74 %

## ☐ Lecture du tableau de synthèse

Les premières colonnes correspondent aux commandes issues des devis (commande principale et avenants).

On y retrouve :

- Le prix de vente,
  - Les coûts prévisionnels d'achats des fournitures par section analytique,
  - Le total des achats prévus,
  - Les montants prévisionnels de main d'œuvre,
  - Le nombre d'heures prévues,
  - Le coût total prévisionnel,
  - La marge contributive prévue au chiffrage.
- 

☐☐ Colonne « Synthèse affaire »

La colonne **Synthèse affaire** affiche les données cumulées de toutes les commandes de l'affaire.

Elle représente :

- ☐☐ L'ensemble de ce qui a été vendu au client,
  - ☐☐ La marge globale prévisionnelle de l'affaire.
- 

☐ Suivi des coûts réels du chantier

Deux colonnes permettent de suivre les coûts réels à l'instant T :

- ☐☐ **En cours - commandes envoyées**  
Cette colonne regroupe les montants des commandes fournisseurs envoyées ainsi que les heures réellement travaillées, avec leur coût associé.
- ☐☐ **Fin de chantier - factures reçues**  
Cette colonne s'appuie sur les factures fournisseurs saisies par le service comptable.

Ainsi, dès l'envoi des commandes fournisseurs, les montants remontent automatiquement dans l'analytique et permettent d'anticiper la marge finale du chantier ☐☐☐.

---

☐☐ Analyse des écarts par section analytique

Sous le tableau principal, des tableaux détaillés permettent de comparer le **prévisionnel** et le **réalisé** par section analytique.

Panneaux			Portes		
BUDGET HT	COUT HT	ECART HT	BUDGET HT	COUT HT	ECART HT
67 802.38 €	62 315.27 €	5 487.11 €	13 178.12 €	14 633.06 €	-1 454.94 €
Divers			Accessoires		
BUDGET HT	COUT HT	ECART HT	BUDGET HT	COUT HT	ECART HT
3 061.49 €	6 080.52 €	-3 019.03 €	11 034.68 €	11 803.86 €	-769.18 €
Chassis			Main d'oeuvre chantier		
BUDGET HT	COUT HT	ECART HT	BUDGET HT	COUT HT	ECART HT
0.00 €	0.00 €	0.00 €	917h43min 37 628.49 €	914h54min 35 638.22 €	2h49min 1 988.27 €
Main d'oeuvre encadrement			Locations		
BUDGET HT	COUT HT	ECART HT	BUDGET HT	COUT HT	ECART HT
0h00min 0.00 €	0h00min 0.00 €	0h00min 0.00 €	0.00 €	10.00 €	-10.00 €
Transports			Bennes		
BUDGET HT	COUT HT	ECART HT	BUDGET HT	COUT HT	ECART HT
7 180.85 €	1 395.35 €	5 785.30 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €

Les sections présentant un dépassement de budget apparaissent en   rouge.

Pour chaque section analytique, un bouton permet d'afficher :

- Le détail du budget prévu,
- Les commandes et les heures à l'origine des coûts réels.



Révision #2

Créé 2026-02-09 16:18:39 UTC par Anton RIVIERE

Mis à jour 2026-02-10 15:50:08 UTC par Anton RIVIERE